

Gentofte Sogns Grundejerforening



Medlemsmøde | DONG Energy
den 4. marts

Generalforsamling | den 7. april

Nu kommer støjskærmene,
men ikke ved søen



Formanden har ordet...

Allerførst vil jeg ønske godt nytår til alle vore medlemmer.

Vi ville gerne være flere, så hvis I hører om en nabo, der ikke er medlem, skal I blot sende en mail til os, så sender vi materiale frem til jeres nabo. Jo flere vi er, jo større vægt har vores stemme.

COP 15 blev afholdt i København i december 2009, desværre uden en global aftale, men der blev sat fokus på energibesparelser.

Det vil vi også gerne fokusere på i foreningen. Derfor er det temaet for næste nummer af vores blad.

Vi har et medlemsmøde i Dong i foråret om forskellige energibesparende foranstaltninger (omtalt andet steds i bladet).

Jeg har foreslået Dong at lade nogle grundejere i vor forening være prøveklude til diverse energibesparende tiltag.

Jeg håber vi kan medvirke til at nedbringe energiforbruget i vort område til gavn for hele samfundet.

Bestyrelsen søger nyt medlem

Har du lyst til at deltage i et aktivt og spændende bestyrelsesarbejde, hvor du får mulighed for at gøre noget for dig selv og de andre grundejere i dit område, så stil op til bestyrelsen i grundejerforeningen. Kontakt Birgit Lemvigh eller Thor N. Callesen.

Redaktion:

Jørgen Tjørning
Søtoften 19, 2820 Gentofte
Privat tlf. 39 76 09 14
Mobil tlf. 20 87 76 21
E-mail: gsgnyt@gmail.com

Fotos:

Alma Tjørning

Omslag:

Hr.Hansen CPH

Grafisk produktion:

In-sign AS

Gentofte Sogns Grundejerforening er medlem af Fællesrådet for Grundejerforeninger i Gentofte

Formand for Fællesrådet:

Frede Damgaard, tlf. 39 64 52 64

Juridisk konsulent:

Advokat Birgit M. Lemvigh, tlf. 33 12 03 00
Ved telefonisk henvendelse mand.-torsd.
kl. 15-16 kan medlemmerne få oplysning og råd i grundejerspørgsmål af juridisk og skattemæssig art.

Vejledningen er gratis, men omfatter ikke videregående, egentlig advokatassistance.

Forsiden: Park og vej er i gang med at rydde den nordligste holm i Gentofte Sø for tagrør og birkeopvækst. Man udnytter det dejlige vintervej, hvor gartnerne kan færdes på isen. På forsiden ses gartnerne i gang med arbejdet. De havde kørt en lille traktor derud, men jordbunden på holmen var for blød og traktoren sank i. Det lykkedes dog efter megen møje at få den op igen.

Billedet nederst på forsiden viser oprensning af søen i 1940. Billedet er fra Lokalhistorisk Forening.

Kommende arrangementer:

Medlemsmøde hos DONG Energy den 4. marts. Se de næste sider

Generalforsamling den 7. april

på Gentofte rådhus med indlæg af viceborgmester og folketingsmedlem Eyvind Vesselbo om støjplagen fra trafikken, specielt på Lyngbyvej, og hvad der bliver gjort. Husk tilmelding hvis man ønsker at deltage i spisningen efter generalforsamlingen.



Nattergaletur med Thomas Vikstrøm den 27.maj kl. 21 - ca. 23

Vi mødes som sædvanlig i nordenden af søen. Thomas Vikstrøm, som mange af vore medlemmer kender fra tidligere arrangementer, har et indgående kendskab til dyre- og planteliv i og omkring søen og udviklingen heri, som han har fulgt på meget tæt hold siden 60'erne. Så selv om der måske ikke er så mange nattergale kan vi forsikre, at det ligesom tidligere bliver en tur med mange spændende oplevelser og indtryk, da der ud over nattergalene er masser af andet at lytte til. Husk passende fodtøj og overtøj afhængig af vejret.

Sankt Hans festen bliver som altid den 23. juni

på plænen ved Gentofte Sø, hvor der bliver underholdning, musik, bål, fyrværkeri, salg af øl, vin, vand, pølser og popcorn, og mon ikke også vores borgmester traditionen tro kommer forbi og holder båltalen.



E-mail adresser

Vi har efterhånden e-mail adresser på ca. 10% af vores medlemmer, så fremover vil disse medlemmer blive adviseret om kommende arrangementer. Så hvis du ikke får en sådan advisering er det fordi vi ikke har din e-mail adresse og så må du meget gerne sende den til gsgnyt@gmail.com.

Medlemsmøde hos Dong Energy, Nesa Allé 1

Torsdag den 4. marts kl. 18.30

Emnet er omtale af jordvarme, solvarme, reduktion af energiforbrug mmm.

Programmet er følgende:

- 18.30 Ankomst
- 18.45 Let middag
- 19.30 DONG Energy Cleantech
- 19.45 Produkter, kunder og rådgivning
- 20.15 Mulighed for individuel rådgivning
- 21.00 Tak for i aften.

Der henvises til DONG Energy's invitation på næste side.

Tilmelding er nødvendig og deltageres navne og adresser vil blive videregivet til DONG Energy, der så vil kontakte de enkelte deltagere før eller efter mødet. Mødet vil kun blive afholdt hvis der er mindst 25 deltagende husstande.

**Tilmelding til gsg-nyt@gmail.com
eller ved henvendelse til Birgit Lemvigh på tlf. 39 65 08 85
senest torsdag den 25. februar.**



Mange ældre ejendomme i Gentofte har store muligheder for energibesparelser og bedre udnyttelse af vedvarende energi, bl. a. med solfanger som på det ene af husene her.

Kære boligejer

Vi har hermed fornøjelsen af at invitere dig til et spændende gå-hjem-møde med fokus på cleantech i samarbejde med DONG Energy. Cleantech er et nyt forretningsområde i DONG Energy, der skal hjælpe boligejere til at få en mere energieffektiv bolig – og dermed opnå markante besparelser på varmeregningen.

Hvad kan du opleve på gå-hjem-mødet?

I forbindelse med gå-hjem-mødet, der afholdes torsdag den 4. marts kl. 18.30-21.00 i DONG Energy's lokaler på Nesa Allé 1, vil medarbejdere fra DONG Energy introducere os for cleantech-begrebet og samtidig gøre os klogere på:

- Hvordan de fleste af os kan sænke vores varmeregning markant ved at energirenovere vores huse
- Hvilke cleantech-løsninger DONG Energy tilbyder boligejere – fra jordvarme til isoleringsløsninger
- Hvor store besparelser du typisk kan hente om året ved at energirenovere dit hus
- DONG Energy's rolle som totalleverandør – fra rådgivning til installation og finansiering.

Individuel energirådgivning fra DONG Energy

Efter oplægget vil der være mulighed for at få individuel energirådgivning fra en af DONG's medarbejdere.

Her kan du få et gratis oplæg på, hvilken form for energirenovering, der passer bedst til dit hus og dine behov. Du kan også bestille et besøg af en installatør, der kommer ud til dig i dit hjem og efterfølgende leverer et konkret tilbud på den løsning, som energirådgiveren fra DONG Energy har anbefalet dig.

Indhent oplysninger om din bolig

For at du kan få den bedste rådgivning om din bolig, vil det være godt, hvis du har undersøgt følgende på forhånd:

- Hvilken type bolig har du?
- Hvor gammel er boligen?
- Hvor stor er boligen?
- Hvad er grundarealet?
- Hvor mange personer bor der i boligen?
- Hvad er opvarmningskilden?
- Er der supplerende varmekilder?
- Hvad er det årlige energiforbrug? (el og varme)
- Hvilke vindustyper er der tale om? (alternativt: hvornår er de sidst blevet skiftet?)
- Hvor meget isolering er der på hhv. gulv, væg og loft? (hvis muligt at svare på)

Du kan hente oplysninger i tilstandsrapporten, BBR- meddelelser (ejendomsskattebillet), energimærket på bygningen, samt seneste el- og varmeregninger.

Vel mødt til et spændende og lærerigt møde den 4. marts!

Støjen fra Lyngbyvejen skal begrænses

Af Eyvind Vesselbo, MF, Venstre,
miljøordfører

1. Viceborgmester i Gentofte Kommune

I mange år har borgerne med boliger omkring og tæt ved Lyngbyvejen kæmpet en sej kamp for at få nedbragt støjen fra denne motorvej. Det har vist sig yderst svært, at få opbakning til de mange forskellige løsninger, som har været på banen igennem årene. Der har været forslag om støjskærme. Der har været forslag om støjvold. Der har været forslag om støjdæmpende asfalt. Indtil for ganske få måneder siden blev alle forslag afvist. I perioden 2000-2001, da jeg sidste gang sad i Gentofte kommunalbestyrelse, forsøgte jeg at få en aftale med borgmester Hans Toft om en støjvold ned til Gentofte sø. Det var desværre ikke muligt at få en aftale om en sådan støjvold. Derimod lykkedes det mig at få forhandlet en aftale på plads, som betød, at der blev plantet et stort antal træer i det grønne område helt op til Lyngbyvejen. Det var ikke en løsning, som betød, at støjen blev dæm-

pet. Men det har haft den betydning, at man nu ikke længere kan se motorvejen fra søen og det grønne område. En lille gevinst, men ikke en løsning på støjproblemet.

Det ser der nu imidlertid ud til endelig at være i 2010. Der blev nemlig i efteråret 2009 indgået en politisk aftale i Folketinget, om at anvende 26,9 mio. kr. på at sætte støjafskærmning op på Lyngbyvejen fra kanten af Gentofte sø (ved Søgårdsvej) og helt ind til området ved Emdrup sø. Det vil sige, at vi nu kan forvente, at arbejdet med støjafskærmningen af Lyngbyvejen vil blive udført i løbet af 2010. Det er indholdet af den politiske aftale, som i øvrigt også rummer en lang række andre store og små trafikprojekter landet over.

Jeg arbejder endvidere på i Folketinget at få afsat nogle midler til støjdæmpende asfalt, så det kan pålægges på Lyngbyvejen i en samlet løsning i forbindelse med udførelsen af arbejdet med støjafskærmningen. Det er endnu ikke vedtaget, men der arbejdes på sagen.



Som jeg har nævnt, så vil støjafskærmningen starte ved kanten af Gentofte sø i retning mod København. Det vil altså sige, at området ud for Gentofte sø ikke vil være omfattet af den vedtagne plan på trafikområdet. Argumentet for ikke at tage området ved Gentofte sø med er, at pengene til støjafskærmning kun må bruges til at støjafskærme indtil områder, hvor der bor mennesker helt ud til motorvejen. Vejdirektoratet opfatter Gentofte sø, som et rekreativt område. Derfor har man prioriteret områder, hvor man kan nedbringe støjen i nærheden af de områder, hvor der bor mennesker. Derfor er det ikke muligt at få penge fra trafikområdet til at beskytte et naturområde som Gentofte Sø. Dette til trods for, at målinger ganske klart viser, at støjniveauet er særdeles højt ikke blot på den side af søen, der ligger helt op til Lyngbyvejen, men også helt ovre på den modsatte side. Der er derfor behov for at arbejde videre med at få en støjafskærmning ned til Gentofte sø.

Der er to muligheder. Den ene er, at forhandle sig frem til en aftale med borgmester Hans Toft om at etablere en støjvold ved Lyngbyvejen ned mod Gentofte sø. Det vil jeg straks tage initiativ til efter at jeg nu også er blevet medlem af Gentofte kommunalbestyrelse.

Den anden mulighed har jeg allerede drøftet med miljøministeren. Det drejer sig om, at få afsat en pulje på Miljøministeriets budget med det formål, at beskytte naturområder mod støjpåvirkning. Det betyder, at der på denne måde gives kommunerne landet over en mulighed for at søge nogle midler, så de kan sikre deres naturområder bedre mod støj. Det betyder, at kommunerne med hjælp fra staten, og med egne midler kan få råd til at yde en indsats på dette område. Det vil være en mulighed, som Gentofte kommune med fordel ville kunne benytte sig af.

Jeg ønsker, at der skal ske noget i sagen meget hurtigt, da vi der bor i området og andre har ventet i alt for mange år på at få løst dette problem. Hvilken en af de to løsninger, der først kan realiseres, kan jeg ikke sige på nuværende tidspunkt. Men der skal ske noget.

Indtil denne sag er løst, kan vi alle glæde os over, at det endeligt er lykkedes at få afsat midler til at støjdæmpe Lyngbyvejen. Selv om det har taget mange år at få denne sag igennem det politiske system, så mindsker det ikke glæden over, at vi nu kan se frem til en mindre støjbelastning fra Lyngbyvejen. Tværtimod.



Gentofte Sogns Grundejerforening

Regnskab for 2009

INDTÆGTER	2008	2009	Budget 2009	Budget 2010
Medlemskontingenter	218.789	236.894	225.000	225.000
Ejendomsoplysninger	2.500	1.850	2.000	2.000
Renteindtægter	18.747	14.719	10.000	13.000
Kursregulering, værdipapirer	0	523	0	0
Indtægter i alt	240.036	253.986	237.000	240.000

UDGIFTER	2008	2009	Budget 2009	Budget 2010
Parcelhusejernes Landsforening	56.175	57.950	58.000	60.000
Generalforsamling	4.430	5.600	6.000	7.000
Medlemsarrangementer	5.100	5.809	9.000	15.000
Sankt Hans fest	8.232	-2.951	15.000	15.000
Bænke/Flag/Skilte	15.000	3.267	0	3.000
GSG Nyt	40.849	45.238	45.000	47.000
IT-service, hjemmeside	11.165	11.100	12.000	12.000
Medlemshvervning og annoncering	8.400	4.723	15.000	15.000
Ledelsens møder	9.011	10.397	12.500	12.500
Kontorhold, tryksager, porto, tlf. mv.	23.325	28.368	24.000	30.000
PC og IT-udstyr	0	10.681	0	3.000
PBS-opkrævning og økonomisystem	12.482	10.882	14.000	12.000
Gaver og blomster	3.320	2.681	3.500	3.500
Forsikringer og kontingenter	2.350	2.350	2.500	2.500
Bank- og depotgebyrer	500	515	500	500
Ordinære udgifter i alt	200.339	196.610	217.000	238.000
Jubilæum		127.164		
Hensat til jubilæumsfond	25.000	-70.000	20.000	0
Udgifter i alt	225.339	253.774	237.000	238.000
Overskud	14.697	212	0	2.000

der overføres til egenkapital

Gentofte Sogns Grundejerforening

Balance pr. 31. december 2009

AKTIVER	2008	2009
Danske Bank	87.177	1.208
Tilgodehavende obligationsrenter	6.046	3.816
Forudbetalte omkostninger	3.254	0
Obligationer, nominal værdi (Kursværdi kr. 284.075)	256.959	279.648
Aktiver i alt	353.436	284.672

PASSIVER	2008	2009
Gæld og hensættelser		
Forudmodtaget kontingent	2.775	185
Skyldige omkostninger	17.071	20.685
Hensat til jubilæumsfond	70.000	0
Gæld i alt	89.846	20.870
Egenkapital		
Saldo pr. 1. januar	248.893	263.590
Årets resultat	14.697	212
Saldo pr. 31. december	263.590	263.802
Passiver i alt	353.436	284.672

Jørgen Tjørning
Kasserer

Revisionspåtegning:

Ovennævnte regnskab har vi gennemgået og fundet i overensstemmelse med foreningens bogføring og forelagte bilag. De anførte beholdninger forefandt.

Poul Callesen
Revisor

Bestyrelsen for Gentofte Sogns Grundejerforening

Birgit Lemvigh, Thor N. Callesen, Eggert Frandsen, Kaj Torp, Flemming Torp,
Svend Chr. Andersen, Mogens G. Nielsen og Jørgen Tjørning





Kassererens kommentarer til regnskab og budget

På de foregående 2 sider forefindes Grundejerforeningens regnskab for jubilæumsåret 2009 med sammenligningstal, således at man både kan sammenligne med indtægter og udgifter i 2008, og med det budget vi forelagde for 2009 på sidste års generalforsamling.

Som man kan se af regnskabet er indtægterne i 2009 heldigvis blevet lidt større end budgetteret, fordi medlemstallet ikke faldt så meget som ventet. Ved starten af 2009 var medlemstallet på 1.302. Den løbende medlemstilgang er forholdsvis begrænset og vi har en naturlig afgang af folk der flytter fra området. Men heldigvis blev der efter sidste års generalforsamling, efter initiativ fra Mogens Nielsen i bestyrelsen, startet en støjgruppe og dette har medført en medlemstilgang så vi nu alligevel ved indgangen af 2010 har 1.273 medlemmer, altså kun en nedgang på 29.

Vi har tidligere rettet henvendelse til alle nyttilflyttede, men efter overgangen til det digitale tinglysningssystem er det ikke mere muligt at få en løbende oversigt over ejendomshandler i området, og vi skal derfor finde en anden måde at gøre det på. Og den planlagte løbende direct mail

henvendelse til ikke medlemmer i vort område, hvor vi hvert år vælger nogle veje ud, har vi endnu ikke haft ressourcer til at sætte i gang.

Udgifterne er præget af jubilæet. De almindelige udgifter er tilsammen blevet lidt mindre end budgetteret, selv om vi indkøbte en ny PC hvor hele Grundejerforeningens regnskab og medlemskartotek nu ligger. Men heldigvis blev dette modsvaret af, at årets Sankt Hans fest for en gangs skyld gav overskud. Derimod kostede jubilæet noget mere end ventet. Der var to store udgifter ved jubilæet, koncerten med efterfølgende reception kostede lidt over 70.000 kr. og jubilæumsbladet med artiklen om Grundejerforeningens historie kostede lidt over 35.000 kr.

I budgettet for 2010, hvor kontingentet i henhold til vedtagelse sidste år er på 185 kr., er der regnet med kontingent indtægter fra ca. 1.225 medlemmer. De øvrige udgifter er budgetteret på basis af de faktiske udgifter for 2009 og bestyrelsens forventninger til 2010. Der er afsat lidt ekstra til hvervning i 2010.

Jørgen Tjørning

Eggert Frandsen forlader bestyrelsen efter 33 år

Eggert Frandsen fylder 90 år i april og mener nu, at han har aftjent sin borgerpligt i foreningen og derfor kan tillade sig at gå på pension.

Derfor besøgte bladets redaktør og fotograf Eggert den 27. januar for at høre lidt om hans periode i foreningen.


Eggert fortalte, at han blev medlem af grundejerforeningen i midten af 60'erne. Dengang var Erik Østerberg formand og Anders Vinding Kruse, der også sad i kommunalbestyrelsen, var næstformand. Det tog nogle år før de dygtige herrer blev opmærksomme på ingeniørens kvalifikationer, så først i 1977 blev Eggert valgt ind i bestyrelsen. Han må have haft god tid dengang, eller fået hjælp af Bodil, hans søde hustru, for det varede ikke længe før han både var kasserer i Grundejerforeningen og kasserer og sekretær i Fællesrådet for grundejerforeningerne i Gentofte Kommune.

Han fortalte, at han var kasserer i grundejerforeningen fra 1977 til 1999, 22 år i alt, en rekord der bliver svær at slå. I fællesrådet var han fra 1983 til 1990.

Dengang var det en afdeling under Post Danmark, Avispostkontoret, som havde og vedligeholdt medlemskartotekerne for alle de 6 grundejerforeninger i Gentofte Kommune. Ændringer blev med-delt til dem og når man så skulle udsende blade eller girokort rekvirerede man labels i passende størrelser. På billedet viser Eggert de gamle labels frem. Det var dengang postvæsenet virkelig le-



vere service. I 2003 overtog Inger Lise Rytter kassererjobbet og fik lagt medlemskartoteket ind på PC.

Sankt Hans arrangementerne startede i Eggerts tid. Men der var ikke telte og salg af øl og pølser som nu. I starten kun bål og borgmestertale. Og daværende formand Erik Østerberg var i Bryggerforeningen og sørgede så for at Tuborgs Big Band kom på en ølvogn og underholdt. Han fortæller bl.a. om engang da der gik ild i en af musikerne (det vides ikke om det var i en brandert), som så slukkede branden med øl, selv om søen var meget tæt på. Men i de tider var bryggeriarbejdere ikke meget for vand. 

Det var også i den periode de 7 træer i det sydvestlige hjørne af Folkeparken blev plantet. Et træ i midten som symboliserer kommunen, og så de 6 træer rundt om symboliserende de 6 grundejerforeninger.

Tak til Eggert for hans indsats i grundejerforeningen i de mange år. Vi ønsker ham held og lykke med det velfortjente otium.

Jørgen Tjørning

Læserbreve om støjproblemerne

Hvordan forhindrer man sin nabo i at støjforurene mere end højst nødvendigt?

Eksempler på støjende maskiner af forskellig art – på alle tider af døgnet - er én problematik.

En anden støjforurening kan være nabo-hunde, de uopdragne af slagsen?

Hunde (grav-hunde i dette tilfælde) gør (med tryk på ø) tilsyneladende kun, når de overlades til sig selv og blot sendes ud i den store have til luftning, tidligt og sent.

Hvis og når man ta'r sig af dem, går med dem personligt etc, hører vi ingenting.

Vi opfordrer derfor alle gode naboer til at ta' sig af hundene og ikke bare overlade dem til sig selv, løbende frit omkring i haven.

Der er nemlig nok at gø af!

Masser af forbipasserende: gående, cyklende, løbende - med eller uden hunde!

Og der gø's!!!

Håber opfordringen her vil blive modtaget i den ånd, den er tænkt.

Venligst

Elisabeth og Sven Åradsson,
Udsigten 7 i Gentoftø.

Kære bestyrelse

Jeg synes det er et godt initiativ med en folder om nabo-hensyn, da et sæt spille-regler for brug af motoriserede maskiner længe har været et stort ønske for mig. Jeg bor i Dyssegårdskvarteret og har gjort det i mere end 30 år. Engang havde vi

nogle rigtigt gode retningslinjer, som gik på at larmende maskiner kunne bruges på hverdage kl. 8 til 16, lørdag 8 - 12 og 14 til 16, søndag kl. 10 - 12. Så var der mulighed for at nyde en frokost i fred i weekenden, og nyde når stilheden sænkede sig om aftenen. Det var dog ikke altid helt nemt at huske hvornår det var "tilladt" at larme, så mit forslag er at de tider man nu kan blive enige om bliver trykt på nogle små selvklebende labels. Dem kan man så sætte på eller ved de larmende maskiner...i det mindste på plæneklipperen.

Med venlig hilsen
Søren Strange

Må det desuden være mig tilladt at komme med et lille "pip" i debatten om støj fra Lyngbyvej: Jeg/vi bor ca. 100 m fra Lyngbyvej og før der kom støjhegn op kunne vi da høre den, men efter det blev sat op, blev det ved østenvind et rent støjhelvede. Det har forhåbentlig hjulpet dem, der bor tæt på, men er blevet meget værre for os, der bor lidt længere væk. Støjen fra vejen bliver ført op over hegnet og med vinden ført meget længere væk!!! Derfor mener jeg heller ikke det vil hjælpe at lave en vold/hegn ind mod Gentoftø sø. Det vil blive slemt for alle der bor på østsiden af søen ved vestenvind - og det er det jo som oftest.

Med venlig hilsen
Gunnar Jensen
Søager 19, 2820 Gentoftø

Siden sidst

Mord på Slottet

38 af vore medlemmer havde meldt sig til at deltage i den festlige forestilling, Mord på Slottet, i Teatret Bag Kroen den 19. november.

Det blev en festlig aften med fin middag og en spændende mordgåde som blev løst under megen grin og ballade.

Med alle de fine tilbagemeldinger vi har fået fra glade medlemmer bliver det bestemt ikke sidste gang vi gennemfører et arrangement af denne type i Teatret Bag Kroen.

Borgmestermødet den 29. september 2009

På mødet blev gennemgået overordnede emner såsom udbygningen af Nordhavn og vejprojektet på Strandvænget, trafikdæmpende foranstaltninger på Kystvejen, vægtgrænse for dagrenovation, som er separat omtalt senere i bladet, samt den kommende kommunale p-vagtordning, som vi håber kan være med til at begrænse den omfattende ulovlige parkering i kommunen.

Dialogmødet med Gentofte Kommune, Teknik og Miljø, den 11. november 2009

Gentofte Sø

Først det sædvanlige, som kommunen ikke selv er herre over:

Der forhandles stadig med Københavns Kommune om overtagelse af Gentofte Sø. Der er fortsat ikke enighed om de økonomiske forhold.

Natur og vandplanen, som skal danne basis for udarbejdelse af en handlings-

plan for søen, foreligger stadig ikke. Træerne på østsiden gennemgås og nye påtænkes plantet efter vores opfordring hertil.

Vi glæder os over den nye pontonbro, over oprensningen af den sydligste del af kanalen mod vest, over udvidelsen af engarealet og over renoveringen af legepladsen i den sydlige ende, hvor der dog endnu mangler et klatrereskab.

Pleje af holmene skulle vente på plejeplanen, men isen har nu gjort det muligt at tage fat på dette arbejde og man er nu i gang med at fjerne tagrør og bevoksning.

Vi påpegede, at stierne om søen, specielt på østsiden stadig er i en meget dårlig forfatning, hvilket er uacceptabelt med den store benyttelse der finder sted. Budgettet er imidlertid ikke til den tiltrængte gennemgribende renovering af stien.

Nymosen

Kommunen redegjorde for planerne om udvidelse af grusparkeringspladsen ved GVI, som en af vores medlemmer har protesteret mod. Efter at have fået forklaret, at der er 18 meter til nærmeste naboskel og ikke er planer om belysning, mener vi dog at den nye plads snarere må være en fordel for beboerne i området fordi det kan begrænse parkeringen på de tilgrænsende villaveje.

Vangede Bygade er omtalt separat. I den forbindelse søges fondsmidler til opstilling af en skulptur på Dan Turells Plads.

På Vangedevej er etableret trafikdæmpende foranstaltninger og hastighedsgrænsen er nedsat til 50. Vi efterlyste en fortsættelse af dette på Nybrovej ud til grænsen til Lyngby-Tårnbæk. På dette stykke er hastighedsgrænsen stadig 60, mens den i Lyngby falder til 50.

Hvor tung må din affaldssæk være?

Kommunen har indgået en aftale med Renoflex-Gruppen, der indsamler dagrenovation, om at en affaldssæk maksimalt må veje 15 kg.

På det seneste Borgmestermøde den 29. september 2009, rejste GSG spørgsmålet således:

For mange – specielt småbørnsfamilier – kan det være vanskeligt at holde sig inden for denne max. grænse, idet bl.a. bleer er tunge, hvorfor den samlede vægt let kan overstige den tilladte vægtgrænse. GSG anbefaler, at kommunen ændrer praksis og aftaler med Renoflex-Gruppen, at max. grænsen forøges til f.eks. 20 eller 25 kg. pr. affaldssæk. I Odsherred Kommune er der ingen vægtbegrænsninger (hverken for affaldsbeholder eller i den gamle ordning med affaldssæk). Og i Jammerbugt Kommune er max. grænsen f.eks. 20 kg.

Kommunen svarer hertil:

Når kommunen udbyder en ordning til en privat entreprenør, som i dette tilfælde afhentning af dagrenovation, har vi som udbyder et ansvar for at andre myndigheders love og regler ikke tilsidesættes. I dette tilfælde blandt andet Arbejdstilsynets arbejdsmiljøregler for renovationsarbejderes manuelle håndtering, herunder vægt af sække. Disse regler har været gældende fra Arbejdstilsynets side siden november 1993.

De fleste kommuner har typisk affaldssække på mellem 110 og 125 liter. Gentofte har, som den eneste kommune, en affaldssæk på 150 liter. Dette større

volumen gør, at muligheden for sækken bliver for tung også er større.

I Gentofte Kommunes regulativ for husholdningsaffald, bilag 3 stk. 1, der omhandler krav til opsamlingsmateriel til dagrenovation, fremgår at:

”Dagrenovation opsamles i 150 liters papirsække, dog med en vægtgrænse på 15 kg. En overskridelse af vægtgrænsen betragtes som overfyldning”.

Når vi i vores regulativ anfører vægtgrænse på 15 kg., er det en præcisering af et element i et allerede gældende regelsæt fra Arbejdstilsynets. Vægtgrænsen er indført i regulativet den 24. februar 2009, idet Arbejdstilsynets regler for den fysiske belastning renovationsmedarbejdere må udsættes for er et område, der er kommet mere fokus på i de senere år.

Vi har derfor ikke mulighed for at ændre praksis, og aftale en forøget vægt med entreprenøren.

For specielt småbørnsfamilier, der har vanskeligt ved at holde denne vægtgrænse af affaldssækken, tilbyder vi i stedet for en udgiftsneutral beholderløsning. Det er muligt, at udskifte sit skraldespandsstativ med en plastikbeholder på hjul. Denne løsning indebærer dog, at man selv skal køre beholderen ud til skel, dvs. fortovets bagkant, senest kl. 7 på den ugentlige tømningdag, og selv efterfølgende køre beholderen ind efter tømning. Prisen for denne beholder, er den samme som et affaldsstativ.

I forhold til Jammerbugt Kommunes grænse på 20 kg. pr. affaldssæk, er det oplyst at arbejdstilsynets arbejdsmiljøregler gælder alle kommuner. Bevæggrunden for grænsen på 20 kg. i Jammerbugt Kommune kendes ikke.

Venlig hilsen
Thor N. Callesen

Folder om nabohensyn, specielt i relation til støj

I sidste nummer lovede vi at få udarbejdet og trykt en folder om, hvordan man bør opføre sig over for hinanden som gode naboer. Meningen var, at folderen skulle være vedlagt dette nummer af GSG-Nyt og desuden bruges til uddeling til nye medlemmer, andre grundejere i kommunen og andre interesserede.

Folderen er desværre ikke blevet færdig til dette nummer som lovet, bl.a. fordi der er forskellige meninger om, hvad man kan kræve og forvente af hinanden,

og hvor meget vi som grundejerforening kan kræve. I virkeligheden kan vi jo slet ikke opfordre til andet end at landets love overholdes og de siger ikke meget om nabohensyn.

Vi har nedsat en lille arbejdsgruppe, der arbejder med forskellige forslag. Vi har desuden fået input fra flere medlemmer, som indgår i arbejdsgruppens overvejelser, men hvis andre har bemærkninger hører vi dem meget gerne.

Bestyrelsen

Gamle olietanke

Mange har stadig gamle olietanke af stål og de skal være opmærksom på, at mange af disse skal sløjfes senest 31. marts 2010. Det handler om at undgå læk og forurening.

Tjek din tankattest eller gå ind på www.weblager.dk og se din byggesag elektronisk og der finde oplysninger om olietanken.

På kommunens hjemmeside,

www.gentofte.dk/olietank

findes oplysninger om, hvornår tanken senest skal sløjfes.

Vangede Bygade og Dan Turélls Plads

Kommunen har udarbejdet skitseforslag om forskønnelse af Vangede Bygade og Dan Turélls Plads. I anledning heraf blev der afholdt borgermøde den 4. november, hvor kommunen redegjorde nærmere for forslaget.

Forslaget indebærer forbedret belysning, mere beplantning, nye belægninger på vej og fortov, hastighedsdæmpning og parkering til butikkerne. Desuden håber

kommunen ved hjælp af fondsmidler at få opstillet en skulptur til minde om Dan Turéll på pladsen med hans navn.

Forslaget har nu været i offentlig høring og skal nu færdigbehandles i kommunen og så håber vi jo snart at se gravemaskinerne gå i gang, så den længe lovede og meget tiltrængte fornyelse af denne del af vores kommune kan blive gennemført.



Sammensætning af bestyrelsens medlemmer pr. 02/2010

FORMAND

Advokat Birgit M. Lemvigh
C.L. Ibsens Vej 25, 2820 Gentofte

Privat tlf. 39 65 08 85
Kontor 33 12 03 00
E-mail privat: blemvigh@worldonline.dk
E-mail kontor: bml@lemvigh.dk

NÆSTFORMAND

Direktør, cand.merc. Thor N. Callesen
Søtoften 31, 2820 Gentofte

Privat tlf. 39 68 39 90
E-mail: tnc@callesenconsulting.dk

SEKRETÆR

Juridisk konsulent, cand.jur.
Svend Chr. Andersen
Gentoftegade 48, 3.th., 2820 Gentofte

Privat tlf. 39 68 20 85
E-mail: jca@os.dk

KASSERER

Statsaut. revisor Jørgen Tjørning
Søtoften 19, 2820 Gentofte

Privat tlf. 39 76 09 14
E-mail: gsgnyt@gmail.com

GSG'S HJEMMESIDE

www.gentoftesognsgrundejerforening.dk

GSG'S E-MAIL

info@gentoftesognsgrundejerforening.dk

Chefkonsulent, civ.ing.

Mogens G. Nielsen
Bakkedal 13, 2900 Hellerup

Privat tlf. 39 76 30 60
E-mail: mogens.g.nielsen@mail.tele.dk

Ingeniør Eggert Frandsen

Østerbakken 5, 2820 Gentofte

Privat tlf. 39 65 04 66
Kontor tlf. 39 65 04 91
E-mail: eggertdk@yahoo.dk

Admiral og glarmester Kaj Torp

Søvolden 2, 2820 Gentofte

Privat tlf. 60 75 77 98

Glarmester og certificeret fyrværker

Flemming Torp
Lyngbyvej 339 C, 1., 2820 Gentofte

Privat: tlf. 39 65 60 18
E-mail: torpflemming@gmail.com